



MAISON DE L'ARTISAN



N° 1836 - 20/06/2024

www.maisondelartisan.fr

Sommaire

Page 2 :

- Bail commercial : attention à l'inventaire des charges
- Cumul emploi-retraite des artisans et des commerçants

Page 4 :

- Les formations à venir à la Maison de l'Artisan

Les organisations patronales face à la dissolution

«Visions politiques incompatibles avec la prospérité du pays», «propositions folles»: les organisations patronales s'inquiètent que le Rassemblement national, s'il gagne les législatives, ne détricote une politique économique qui a permis aux entreprises et à l'emploi de mieux se porter depuis dix ans.

Mardi matin, le ministre de l'Economie Bruno Le Maire a appelé «le monde économique» à «se mouiller» contre le RN, appelant notamment les organisations patronales Medef et CPME à «dire clairement ce qu'elles pensent des programmes économiques des uns et des autres» et à alerter sur «la facture du programme marxiste de Marine Le Pen».

Après avoir envisagé une prise de position commune, les trois organisations patronales représentatives, le Medef, qui défend notamment les grandes entreprises, la CPME (petites et moyennes entreprises) et l'U2P (entreprises de proximité) y ont renoncé, tout en réagissant avec une anxiété partagée à la dissolution de l'Assemblée nationale.

«Une nouvelle campagne démarre dans laquelle nous ne partagerons pas certaines visions politiques incompatibles avec la compétitivité des entreprises et la prospérité du pays et de nos concitoyens», a remarqué sans autre détail le Medef, dans une déclaration à l'AFP.

Cependant, signe d'une certaine inquiétude, son président Patrick Martin a échangé lundi matin avec Michel Picon, le président de l'U2P, alors que les deux organisations ont actuellement de vifs désaccords.

«Nous avons convenu de mettre ces sujets en pause pendant la campagne, pour prioriser les intérêts de nos entreprises petites et grandes face aux risques de propositions économiques ou sociales folles», a expliqué M. Picon à l'AFP.

Il a évoqué de «l'amertume» après une dissolution qui met en péril des projets de loi intéressant les petites entreprises, comme ceux sur la simplification ou sur la fin de vie, et déploré qu'on n'ait «aucune information» sur le sort de la réforme de l'assurance-chômage, ou de la future loi Travail.

L'U2P, a-t-il rappelé, avait estimé en 2022 que le programme économique de Marine Le Pen, «s'il était décliné, aurait des conséquences mauvaises pour l'entreprise».

Cette organisation patronale veut «respecter le choix du peuple, mais le RN doit dire plus précisément ce qu'il entend sur les sujets ayant un impact fiscal, social, économique pour les petites entreprises», a-t-il ajouté, citant la retraite à 60 ans ou l'immigration : sur ce point, «qu'en est-il pour tous les gens qui bossent chez nous aujourd'hui ?», s'est demandé M. Picon.

- «Pas de contagion» -

La CPME a rappelé dans un communiqué ses priorités, à savoir poursuite de la politique de l'offre, décarbonation de l'économie et réformes du système de protection sociale.

Suite page 2



Annonces Légales

Arrêté préfectoral n° PREF/CABINET/BRECI/2023-362-0001
du 28 décembre 2023

s e i d o
AVOCATS
1065 Avenue Eole
Tecnosud 2
66100 PERPIGNAN

Suivant acte sous seing privé par procédé de signature électronique en date du 05.06.2024 enregistré au Service des Impôts de la Publicité Foncière et de l'Enregistrement de PERPIGNAN 1 le 12.06.2024 Dossier 2024 00030536, référence 6604P01 2024 A 01607, la société « CELESTE » S.A.R.L. au capital de 1 000 € dont le siège social est à SAINT-LAURENT-DE-LA-SALANQUE (66250), 10 Rue Paul Claudel, représentée par son cogérant M. Charles HEIBY,

A cédé à la société « FLO ET CLAIRE », S.A.R.L. au capital de 2 000 euros dont le siège social est à LE BARCARES (66420), 6 Avenue Annibal Résidence le Grand Large, immatriculée au RCS de PERPIGNAN sous le numéro 928 197 367, représentée par sa cogérante Mme Claire FERRERES, Un fonds de commerce de restauration, petite restauration, préparation et vente à emporter, connu sous l'enseigne « LE VIN SUR VIN CHEZ CHANTAL », sis et exploité à LE BARCARES (66420), 6 Avenue Annibal Résidence le Grand Large, pour lequel le VENDEUR est immatriculé au R.C.S. de PERPIGNAN sous le numéro 827 881 848, moyennant le prix de 75 000 €, s'appliquant aux éléments incorporels pour 49 000€ et au matériel pour 26 000 €.

L'entrée en jouissance a été fixée rétroactivement au 17.05.2024.

Pour les oppositions, s'il y a lieu, domicile sera élu au Cabinet de Me Anne BAISSAS de GUARDIA, SCP EMETIS AVOCATS CONSEILS domicilié à PERPIGNAN (66100), 39 Boulevard Kennedy, Immeuble Le Marilyn, dans les dix jours de la dernière en date des insertions prévues par la loi.

Pour avis, l'acquéreur.



ANNONCES LÉGALES

PUBLIEZ VOTRE ANNONCE

04 68 34 59 34



Boulangers,
Pâtisseries :

MAISON
DE
L'ARTISAN

**CONCOURS
MEILLEURE
BAGUETTE
MEILLEUR
CROISSANT
MEILLEUR
PAIN AU
CHOCOLAT**

Le 27 juin 2024
à la Maison de l'Artisan

Boulangers/Pâtisseries : A vos agendas !

Les concours «Meilleure Baguette de Tradition», «Meilleur Croissant au Beurre» et «Meilleur Pain au Chocolat» auront lieu

Jeudi 27 Juin 2024 (matin)

à la Maison de l'Artisan à Perpignan.

Inscription et renseignements auprès de Stéphanie par mail à :
stephanie.sicart@upa66.fr

**NORMANDIE COMMUNICATION
ENTREPRISE UNIPERSONNELLE À
RESPONSABILITÉ LIMITÉE
AU CAPITAL SOCIAL DE 5.000,00 €**

**SIÈGE SOCIAL :
9B RUE DU PORT SINOPE
50310 QUINEVILLE
845 103 399 RCS CHERBOURG**

AVIS DE PUBLICITÉ

Aux termes d'une décision de l'associée unique du 5 juin 2024, il résulte que :

Le siège social a été transféré de 9B rue du Port Sinope – 50310 QUINEVILLE au 31 rue des Tilleuls- VILLELONGUE-DE-LA-SALANQUE (66410), à compter de ce jour le 5 juin 2024.

L'ARTICLE 4 – SIEGE SOCIAL des statuts a été modifié en conséquence.

Mention sera faite au RCS de CHERBOURG.

Pour avis,



La caution
des professionnels

BANQUE POPULAIRE **+**
DU SUD

MAAF

PRO

AG2R LA MONDIALE

ViaSanté
MUTUELLE



Groupama
MÉDITERRANÉE
la vraie vie s'assure ici



Les formations à venir à la Maison de l'Artisan

- Ambulanciers :

- Recyclage AFGSU2 : **Nous contacter***

- Couturières :

- Corsetterie et Lingerie-Patronage et montage : **19 au 21 + 24 et 25 Juin 2024**
- Relooking - Conseil en image Découverte : **02 juillet 2024**

- Taxis :

- Formation Continue : **25-26 Juin 2024**
- Formation Continue : **17-18 Septembre 2024**
- Capacité Professionnelle Conducteur Taxi «initiale» : **07 au 25 Octobre 2024**

- Esthétique :

- Stage Indien 3 en 1, un rituel de bien être « exotique » :
Abhyanga pour le corps, Mukabhyanga pour le visage et le Pedabhyanga pour les pieds au bol Kansu : **13-14 Octobre 2024 «animé par Catherine Lair»**

- Automobiles / Carrossiers :

- Habilitation véhicules électriques «initiale 2 jours» : **Nous contacter***
- Recyclage Habilitation véhicules électriques : **27-28 Juin 2024**

- Bâtiment :

- Manipulation fluides frigorigènes : **23 au 27 Septembre 2024**
- ISOLATION par soufflage : **20-21 Novembre 2024**
- Habilitation élec B2V-B1V-BR-BC : **03 au 05 Juillet 2024**
- QUALIPV ELEC : **17 au 19 Septembre 2024**
- Manipulation fluides frigorigènes : **23 au 27 Septembre**
- QUALIBOIS AIR : **24 au 26 Septembre 2024**
- Réglementation GAZ : **01-02 Octobre**
- FEEBAT RENOVE : **14 au 16 Octobre 2024**
- QUALIPAC : **21 au 25 Octobre 2024**
- Recyclage Habilitation élec B1-B2-BR-BC-B1V exécutants : **Nous contacter***
- QUALIBOIS EAU : **Nous contacter***
- SKETCHUP MAKE : **Nous contacter***
- Maintien des Connaissances NORME NFC 15-100 : **Nous contacter***
- AMIANTE SS4-OPERATEURS : **Nous contacter***
- AMIANTE SS4 ENCADRANT : **Nous contacter***
- HANDIBAT : **Nous contacter***
- Mise En Sécurité LOI ALUR : **Nous contacter***
- Utilisation des EPI travail en hauteur : **Nous contacter**
- Borne IRVE niveau 1 : **Nous contacter**
- MA PRIM'RENOV & toutes les aides financières : **Nous contacter**

- Toutes professions :

- SST (Sauveteur Secouriste au Travail) :
- Initiale (2 jours) : **06-07 Juin 2024**
- Recyclage (1 jour) : **Nous contacter***

* **CEFORMA organise toutes les formations en fonction de la demande des Entreprises.**

**Dès qu'un groupe est constitué une date est proposée.
N'hésitez-pas à vous positionner.**

Petites Annonces

APPRENTISSAGE

Contact : 06 10 99 55 12.

➔ JH 22 ans, sérieux et très motivé recherche maître d'apprentissage en plomberie chauffage pour préparer un CAP. Contact : 07 58 57 41 91

EMPLOI / STAGE

➔ Homme 36 ans en reconversion, cherche stage en alternance monteur, dépanneur frigoriste de fin août 2024 à avril 2025. Sérieux, fiable et dynamique. Tél 06.84.49.90.89

➔ Pour reconversion professionnelle, personne recherche stage d'observation non rémunéré en BIJOUTERIE. Très bonne présentation, sérieuse et motivée. Contacter : 06 58 64 39 25

➔ JH, dynamique, motivé et ponctuel avec 16 ans d'expérience recherche emploi dans le bâtiment : menuiserie, maçonnerie, électricité, pose clôture. Contact : 07 74 62 96 54

VENTE / LOCATION

➔ Suite départ a la retraite, vente en l'état :

BETONNIERE AT 350 ORANGE
Marque : ALTRAD
Moteur thermique marque HONDA tractable très bon état
ECHAFAUDAGE ROULANT EN ALUMINIUM SECURISE
Marque: EQUIP ' WURTH
LONGUEUR = 2,95 m par plateau (6 plateaux)
HAUTEUR = 13,40 m
Contact : 06 74 39 01 75

➔ Artisan vend, suite à départ retraite, parcelle de 1149 m2 avec hangar/bureau/sanitaire de 138 m2 au RDC, habitation T5 au-dessus même superficie et 450 m2 restant de terrain constructible et divisible Climatisation réversible. 1 portail pour le hangar et 1 portail pour le jardin. DPE en cours. Hangar aménagé avec outillages de plombier/chauffagiste et autre divers, dans une zone artisanale et pavillonnaire. prix de vente : 330 000 € téléphone 04 68 53 38 24. Port: 06 10 71 82 20

L'ÉCHO DES MÉTIERS HEBDOMADAIRE

Édité par l'UNION ARTISANALE

MAISON DE L'ARTISAN 35 Rue de Cerdagne
BP 59912 - 66962 PERPIGNAN

Tél : 04 68 34 59 34 - Fax : 04 68 35 52 05

Internet : www.maisondelartisan.fr

Commission paritaire 0325G87631 / I.S.S.N. 0993 2682

Directeur de la publication : Isabelle ROUX

Impression réalisée par

UNION ARTISANALE - PERPIGNAN

dépôt légal : 2^{ème} trimestre 2024

Tirage : 2000 exemplaires